

66 – Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pozyskaniem decyzji administracyjnych dla budowy chodnika wraz ze schodami łączącego ul. Skalną ze skrzyżowaniem ulic Zakręt i Bażanciej

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

zawarta w Krakowie w dniu roku pomiędzy:
Gminą Miejską Kraków z siedzibą w Krakowie (31-004), Pl. Wszystkich Świętych 3-4, reprezentowaną przez **Andrzeja Mikołajewskiego – Dyrektora Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie**, działającego na podstawie Pełnomocnictwa Nr 155/2017 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 16 maja 2017 r., posiadającą NIP: 676 101 37 17, REGON: 351554353 zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

(w przypadku spółek prawa handlowego)

.....
wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, kapitał zakładowy w wysokości(dotyczy spółki z o.o. i spółki akcyjnej), opłacony w części/w całości (dotyczy spółki akcyjnej), posiadającym REGON: i NIP:, reprezentowaną przez:
.....

(w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)

..... prowadząca/ym działalność gospodarczą pod nazwą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, zamieszkała/ym..... legitymująca/ym się dowodem osobistym (seria i numer)....., posiadającym REGON: i NIP:,

(w przypadku spółki cywilnej)

1. prowadząca/ym działalność gospodarczą pod nazwą zamieszkała/ym, legitymująca/ym się dowodem osobistym (seria i numer).....
wpisaną/ym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,

2. Prowadząca/ym działalność gospodarczą pod nazwą zamieszkałym legitymująca/ym się dowodem osobistym (seria i numer).....wpisaną/ym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,

..... prowadzającymi działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod nazwą posiadającej REGON..... i NIP.....

(w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, na przykład w ramach konsorcjum)

(w przypadku spółki prawa handlowego)

1..... wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, kapitał zakładowy w wysokości (dotyczy spółki z o.o. i spółki akcyjnej), opłacony w całości/w części (dotyczy spółki akcyjnej), posiadającym REGON: i NIP:, reprezentowaną przez:
.....

lub (w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)

2., prowadząca/ym działalność gospodarczą pod nazwą zam. legitymująca/ym się dowodem osobistym (seria i numer)....., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym REGON: i NIP:,

66 – Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pozyskaniem decyzji administracyjnych dla budowy chodnika wraz ze schodami łączącego ul. Skalną ze skrzyżowaniem ulic Zakręt i Bażanciej

reprezentowanymi przez pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, na podstawie pełnomocnictwa nr z dnia:..... (Lider Konsorcjum), reprezentowanego przez:

1)

2)

zwanym dalej **Wykonawcą**.

W wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, znak sprawy:, Strony zawierają umowę następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca – zgodnie z ofertą przetargową sporządzoną na podstawie materiałów otrzymanych od Zamawiającego w ramach Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w tym z zakresem rzeczowym oraz pozostałych dokumentów udostępnionych Wykonawcy w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i wynikiem przeprowadzonego przetargu nieograniczonego (znak sprawy:) oraz zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, zobowiązuje się do wykonania zadania p.n.: **„Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pozyskaniem decyzji administracyjnych dla budowy chodnika wraz ze schodami łączącego ul. Skalną ze skrzyżowaniem ulic Zakręt i Bażanciej”**, zwanego dalej Przedmiotem umowy i wydania go Zamawiającemu w siedzibie Zamawiającego w Krakowie, przy ul. Centralnej 53.
2. W ramach realizacji Przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest również do uzyskania wymaganych prawem ostatecznych decyzji administracyjnych, warunków, uzgodnień i opinii koniecznych i umożliwiających realizację robót budowlanych w oparciu o dokumentację projektową, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, w szczególności do uzyskania zaświadczenia o nie wniesieniu sprzeciwu wobec zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych oraz – w razie potrzeby - ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę, na podstawie odrębnego pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego osobie wskazanej przez Wykonawcę.
3. Przedmiot umowy został szczegółowo określony w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy – Zakresie rzeczowym, stanowiącym jej integralną część.
4. Wykonawca oświadcza, iż:
 - a) na podstawie dokumentów otrzymanych od Zamawiającego posiadał znajomość ogólnych i szczególnych warunków związanych z obszarem objętym opracowywaną dokumentacją projektową i trudnościami jakie mogą wynikać z charakterystyki tego terenu;
 - b) szczegółowo zapoznał się z wymaganiami Zamawiającego, które uwzględnił w swojej ofercie i dokonał wyceny prac;
 - c) rozważył warunki realizacji umowy i wynikające z nich koszty oraz inne okoliczności niezbędne do zrealizowania powierzonego zadania;
 - d) dysponuje środkami technicznymi i organizacyjnymi umożliwiającymi należyte wykonanie zobowiązań opisanych w niniejszej umowie.

66 – Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pozyskaniem decyzji administracyjnych dla budowy chodnika wraz ze schodami łączącego ul. Skalną ze skrzyżowaniem ulic Zakręt i Bażanciej

§ 2

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania Przedmiotu umowy zgodnie z przedstawioną przez niego ofertą, sporządzoną na podstawie dokumentacji przetargowej, w tym w szczególności na podstawie zakresu rzeczowego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu umowy w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej i Polskimi Normami obowiązującymi w dniu wydania go Zamawiającemu, z zachowaniem należytej staranności wymaganej w stosunkach tego rodzaju od podmiotów zawodowo wykonujących prace projektowe.
3. Wykonawca przy opracowywaniu Przedmiotu umowy zobowiązuje się zastosować optymalne rozwiązania konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe, w celu uzyskania nowoczesnych i właściwych standardów dla tego typu zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane w oparciu o Przedmiot niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do opracowania Przedmiotu umowy kompletnego z punktu widzenia zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane na jego podstawie, spójnego i skoordynowanego we wszystkich specjalnościach, a w szczególności posiadającego niezbędne uzgodnienia, opinie oraz ostateczne decyzje administracyjne w razie potrzeby, w tym w szczególności:
 - 1) zaopatrzonego w uzgodnienia międzybranżowe zamieszczone w metryce każdego rysunku, w postaci oryginalnych podpisów wszystkich projektantów obok nazwisk i numerów uprawnień projektowych,
 - 2) umożliwiającego wykonanie przyłączy mediów,
 - 3) umożliwiającego uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę (w razie konieczności) lub zaświadczenia o nie wniesieniu sprzeciwu wobec zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych.
 - 4) umożliwiającego zrealizowanie zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane na jego podstawie,
 - 5) zapewniającego poszanowanie praw osób trzecich, w tym między innymi uwzględniającego wpływ budowanego obiektu na obiekty zlokalizowane na sąsiednich nieruchomościach, strefę terytorialnego oddziaływania budowy, ewentualne konieczne wzmocnienie konstrukcji obiektów sąsiednich, określać zakres niezbędnego zajęcia terenu, wytyczne dla realizującego roboty budowlane dotyczące bezpiecznego użytkowania sąsiednich nieruchomości w trakcie budowy,
 - 6) przedstawiającego rozwiązania szczegółowe w zakresie umożliwiającym realizację zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane na jego podstawie, bez dodatkowych opracowań i uzupełnień.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zastosowania w rozwiązaniach projektowych wyrobów budowlanych (materiałów i urządzeń) dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania z uwzględnieniem specyfiki zadania inwestycyjnego, którego dotyczą.
6. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia sprawdzenia dokumentacji projektowej, stosownie do przepisów ustawy Prawo Budowlane.
7. Wykonawca zobowiązany jest do poniesienia wszelkich opłat za pozyskiwane w ramach realizacji Przedmiotu umowy decyzje, uzgodnienia i opinie.

66 – Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pozyskaniem decyzji administracyjnych dla budowy chodnika wraz ze schodami łączącego ul. Skalną ze skrzyżowaniem ulic Zakręt i Bażanciej

8. Do obowiązków Wykonawcy należy również:
 - 1) zapoznanie się z dokumentami będącymi w posiadaniu Zamawiającego przed rozpoczęciem prac;
 - 2) sprawdzenie w terenie warunków wykonania Przedmiotu Umowy;
 - 3) optymalizacja przyjmowanych rozwiązań pod względem ekonomicznym;
 - 4) konsultacje z Zamawiającym dotyczące istotnych rozwiązań Przedmiotu umowy, a także elementów wpływających na koszt przedsięwzięcia;
 - 5) przekazywanie Zamawiającemu odpisów wszelkich pism i dokumentów uzyskanych i składanych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, a także pisemne udzielanie odpowiedzi na wystąpienia Zamawiającego – w każdym z przypadków w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze;
 - 6) wykonanie wszelkich innych prac i czynności koniecznych do wykonania niniejszej umowy.
9. W ramach realizacji Przedmiotu umowy i w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest również do:
 - 1) comiesięcznego przedstawienia na wezwanie Zamawiającego informacji o stanie zaawansowania prac projektowych,
 - 2) niezależnie od obowiązku, o którym mowa w pkt 1 powyżej, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia na wezwanie Zamawiającego informacji o stanie zaawansowania prac projektowych, w terminie do 24 godzin liczonych od momentu otrzymania wezwania
 - 3) uczestniczenia we wszystkich spotkaniach na wezwanie Zamawiającego, związanych z realizacją Przedmiotu umowy,
 - 4) wypełniania w trakcie toczących się postępowań administracyjnych obowiązków nałożonych przez organy prowadzące postępowania a w szczególności do składania wyjaśnień, uzupełniania materiałów, usuwania braków, wprowadzenia stosownych zmian i uzupełnień w zakresie i w terminie wskazanym przez organ prowadzący postępowanie
 - 5) monitorowania przebiegu toczących się postępowań administracyjnych związanych z realizacją Przedmiotu umowy oraz do przekazywania Zamawiającemu informacji na temat toczących się postępowań,
 - 6) udzielania odpowiedzi na pytania wykonawców w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane mające zostać zrealizowane na podstawie Przedmiotu umowy, w terminie 24 godzin od chwili przekazania zapytania Wykonawcy.

§ 3

Prawa autorskie

1. Z chwilą wydania Przedmiotu umowy, bez konieczności składania odrębnych oświadczeń Wykonawca przenosi na Zamawiającego zarówno własność nośników, na których Przedmiot umowy został utrwalony jak i autorskie prawa majątkowe do Przedmiotu umowy na następujących polach eksploatacji:
 - 1) przygotowanie i przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dla realizacji, w całości lub części, zadania inwestycyjnego w oparciu o Przedmiot umowy,

66 – Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pozyskaniem decyzji administracyjnych dla budowy chodnika wraz ze schodami łączącego ul. Skalną ze skrzyżowaniem ulic Zakręt i Bażanciej

- 2) udostępnienie Przedmiotu umowy kandydatom na wykonawców, wykonawcom (realizatorom) zadania inwestycyjnego wykonywanego w oparciu o Przedmiot umowy,
 - 3) udostępnienie Przedmiotu umowy osobom trzecim w zakresie niezbędnym do dokonywania zmian w Przedmiocie umowy, jego aktualizacji, wykonania opracowań Przedmiotu umowy,
 - 4) wykonywanie robót budowlanych na podstawie Przedmiotu umowy, przez wykonawcę wybranego przez Zamawiającego,
 - 5) kopiowanie, zwielokrotnianie Przedmiotu umowy, gromadzenie danych, w całości lub we fragmentach bez żadnych ograniczeń ilościowych za pomocą dowolnej dostępnej techniki, w tym drukarskiej, fotograficznej, zapisu magnetycznego, zapisu cyfrowego na nośnikach CD, DVD, w pamięci komputerowej, i innych, a także wszelkimi innymi technikami w zakresie uzasadnionym potrzebami Zamawiającego,
 - 6) w zakresie emisji publicznej, emisji w ramach pokazów zamkniętych, jak też poprzez telewizję, Internet i inne środki masowego przekazu,
 - 7) w zakresie obrotu oryginałem i egzemplarzami na których utwór utrwalono, w szczególności wprowadzania ich do obrotu, użyczenia, najmu lub dzierżawy, także jako fragmentu broszur, opracowań, książek i innych publikacji w formie papierowej bądź elektronicznej,
 - 8) wykorzystanie Przedmiotu umowy do druku w prasie i innych publikacjach i do korzystania z Przedmiotu umowy dla potrzeb prowadzenia wszelkiego typu działań promocyjnych i marketingowych, w tym w szczególności w celu promocji zadania inwestycyjnego wykonywanego w oparciu o Przedmiot umowy,
 - 9) przedsięwzięcie wszelkich innych czynności w celu realizacji zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane w oparciu o Przedmiot umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że Projektant / Projektanci upoważnił / upoważnili Wykonawcę do złożenia w imieniu Projektanta / Projektantów oświadczenia zawartego w ust. 3.
 3. Wykonawca oświadcza, iż Projektant / Projektanci uczestniczący w opracowywaniu Przedmiotu umowy, bezterminowo zobowiązuje się / zobowiązują się do niewykonywania autorskich praw osobistych do Przedmiotu umowy, oraz wyraża / wyrażają zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw osobistych do Przedmiotu umowy, w szczególności wyraża/ wyrażają zgodę na:
 - 1) wprowadzanie zmian do Przedmiotu umowy,
 - 2) wprowadzanie zmian do Przedmiotu umowy wynikających z konieczności dokonania jego aktualizacji,
 - 3) sprawowanie nadzoru autorskiego przez inny podmiot,
 - 4) decydowanie o sposobie oznaczenia autorstwa,
 - 5) decydowanie o rozpowszechnianiu Przedmiotu umowy w całości lub w części samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami,
 - 6) decydowanie o wykorzystaniu Przedmiotu umowy w całości lub w części samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami,według potrzeb Zamawiającego związanych z realizacją inwestycji, udzielaniem informacji, prowadzeniem działań promocyjnych bądź komercyjnych, koniecznością dokonania aktualizacji Przedmiotu umowy oraz koniecznością zastępczego zlecenia usunięcia wad.

66 – Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pozyskaniem decyzji administracyjnych dla budowy chodnika wraz ze schodami łączącego ul. Skalną ze skrzyżowaniem ulic Zakręt i Bażanciej

4. W chwili wydania Przedmiotu umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do wyrażania zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich.
5. W chwili wydania Przedmiotu umowy Wykonawca wyraża zgodę na rozporządzenie i korzystanie z opracowań Przedmiotu umowy na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.
6. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) wszelkie utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. z dnia 2017 poz. 880 ze zmianami), jakimi będzie się posługiwał w trakcie wykonywania niniejszej umowy, a także, które powstaną w wyniku wykonywania niniejszej umowy, będą oryginalne, bez zapożyczeń z utworów osób trzecich oraz nie będą naruszać praw przysługujących osobom trzecim, w szczególności praw autorskich oraz ich dóbr osobistych;
 - 2) nabędzie prawa, w tym autorskie prawa majątkowe oraz uzyska oświadczenia, o których mowa w ust. 3 oraz wszelkie upoważnienia do wykonywania praw zależnych od osób, z którymi będzie współpracować przy realizacji niniejszej umowy, a także uzyska od tych osób nieodwołalne zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich.
7. W przypadku, gdy na skutek naruszenia przez Wykonawcę postanowień ust. 1 - 6 korzystanie z Przedmiotu umowy przez Zamawiającego naruszać będzie autorskie prawa majątkowe lub osobiste osób trzecich, Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu wszelkich kwot poniesionych przez Zamawiającego na zaspokojenie roszczeń tych osób oraz do wynagrodzenia wszelkiej szkody, jaką Zamawiający poniesie w związku z wyłączeniem lub ograniczeniem możliwości korzystania przez Zamawiającego z Przedmiotu umowy oraz do zwrotu odpowiedniej części wynagrodzenia z tytułu niniejszej umowy.
8. Nabycie praw, o których mowa w niniejszym paragrafie nie jest ograniczone czasowo lub terytorialnie oraz następuje w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 4

Termin, sposób wykonania i odbiór Przedmiotu umowy

1. Strony ustalają **termin** wykonania całości Przedmiotu niniejszej umowy tj. kompletnej dokumentacji projektowej umożliwiającej wykonanie robót budowlanych wraz z uzyskaniem zaświadczenia o nie wniesieniu sprzeciwu wobec zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych oraz – w razie potrzeby - ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę oraz innych wymaganych prawem ostatecznych decyzji administracyjnych, warunków, uzgodnień i opinii koniecznych do zrealizowania robót budowlanych i wydania go Zamawiającemu **do 11 miesięcy licząc od dnia podpisania przez obie strony niniejszej umowy.**
2. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania Przedmiotu niniejszej umowy w podziale na dwa etapy tj.:
 - 1) **ETAP I** – w ramach którego Wykonawca zobowiązany jest przekazać do Zamawiającego koncepcję zaopiniowaną przez Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie oraz Radę Dzielnicy VII Zwierzyniec i przedmiot niniejszej umowy określony w punktach: **II. Zakres szczegółowy zamówienia** punkt 1ppkt 1), 2), 3), 9a) i punkt 2 ppkt 1), 9), 10) **zakresu rzeczowego stanowiącego Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.**

66 – Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pozyskaniem decyzji administracyjnych dla budowy chodnika wraz ze schodami łączącego ul. Skalną ze skrzyżowaniem ulic Zakręt i Bażanciej

- 2) **ETAP II** - w ramach którego Wykonawca zobowiązany jest przekazać do Zamawiającego pozostały zakres opracowania **wg. zakresu rzeczowego stanowiącego Załącznik nr 1 do niniejszej umowy** wraz z zaświadczeniem o nie wniesieniu sprzeciwu wobec zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych oraz – w razie potrzeby – z ostateczną decyzją o pozwoleniu na budowę wraz z innymi wymaganymi prawem ostatecznymi decyzjami administracyjnymi, uzgodnieniami i opiniami koniecznymi do zrealizowania robót budowlanych.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania **Etapu I** o którym mowa w ust. 2 pkt 1) niniejszego paragrafu w terminie **do 5 miesięcy licząc od dnia podpisania przez obie strony niniejszej umowy.**
 4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania **Etapu II** o którym mowa w ust. 2 pkt 2) niniejszego paragrafu w terminie **do 11 miesięcy licząc od dnia podpisania przez obie strony niniejszej umowy.**
 5. Wykonanie całości Przedmiotu niniejszej umowy nastąpi z chwilą wykonania przez Wykonawcę Etapu I i Etapu II i dokonania przez Zamawiającego odbioru całości Przedmiotu niniejszej umowy potwierdzonego podpisaniem końcowego protokołu zdawczo – odbiorczego.
 6. Wymagana ilość egzemplarzy dokumentacji jakie mają być opracowane przez Wykonawcę i wydane Zamawiającemu w wykonaniu Przedmiotu niniejszej umowy (zarówno w ramach Etapu I jak i Etapu II) oraz ich szczegółowy zakres i wymagania formalne określone są szczegółowo w **Załączniku nr 1 do niniejszej umowy stanowiącym zakres rzeczowy** a także w postanowieniach niniejszego paragrafu.
 7. Zamawiający dokona odbioru Przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu, w szczególności zgodnie z postanowieniami ust. 8, ust. 9 i ust. 10.
 8. Zamawiający dokona odbioru części Przedmiotu umowy wykonanej przez Wykonawcę w ramach **realizacji Etapu I** zgodnie z następującymi postanowieniami:
 - 1) Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu części Przedmiotu umowy wykonanej przez Wykonawcę w ramach realizacji Etapu I co najmniej na 14 dni przed terminem wskazanym w ust. 3 niniejszego paragrafu w celu przeprowadzenia przez Zamawiającego czynności odbioru dostarczonej przez Wykonawcę części Przedmiotu umowy wykonanej w ramach Etapu I.
 - 2) Część Przedmiotu umowy wykonaną przez Wykonawcę w ramach realizacji Etapu I uznaje się za wykonaną w dacie podpisania częściowego protokołu zdawczo – odbiorczego dla Etapu I.
 - 3) Zamawiający dokonuje odbioru części Przedmiotu umowy wykonanej w ramach realizacji Etapu I w ciągu 14 dni od daty dostarczenia jej Zamawiającemu przez Wykonawcę.
 - 4) Jeżeli wskutek niedochowania przez Wykonawcę obowiązku określonego w pkt 1), odbiór części Przedmiotu umowy wykonanej w ramach realizacji Etapu I zakończy się po upływie terminu określonego w ust 3, to w takim przypadku termin wykonania tej części Przedmiotu umowy nie został przez Wykonawcę dochowany, co stanowi podstawę do naliczenia przez Zamawiającego kary umownej przewidzianej w § 8 ust. 1 pkt. 2 b) niniejszej umowy.
 - 5) W razie stwierdzenia przez Zamawiającego, iż dostarczona Zamawiającemu część Przedmiotu umowy wykonana w ramach realizacji Etapu I ma wady lub braki, Zamawiający odmówi jej odbioru, wskaże Wykonawcy stwierdzone wady lub braki na piśmie, a Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia poprawionej części

66 – Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pozyskaniem decyzji administracyjnych dla budowy chodnika wraz ze schodami łączącego ul. Skalną ze skrzyżowaniem ulic Zakręt i Bażanciej

Przedmiotu umowy wykonanej w ramach realizacji Etapu I. Zamawiający dokona odbioru poprawionej części Przedmiotu umowy wykonanej w ramach realizacji Etapu I w terminie 7 dni, jeżeli wskazane wady lub braki zostały usunięte. Do czasu dokonania przez Zamawiającego odbioru poprawionej części Przedmiotu umowy wykonanej w ramach realizacji Etapu I, uznaje się, że przedmiotowa część Przedmiotu umowy nie została wykonana, a Zamawiający zachowuje prawo do naliczenia kar umownych za zwłokę w wykonaniu części Przedmiotu umowy realizowanej w ramach Etapu I za okres od terminu określonego w ust. 3 do dnia podpisania częściowego protokołu zdawczo – odbiorczego dla Etapu I.

- 6) Dokumentem potwierdzającym odbiór części Przedmiotu umowy wykonanej w ramach realizacji Etapu I jest częściowy protokół zdawczo – odbiorczy dla Etapu I.
 - 7) Podpisanie przez Wykonawcę protokołu zdawczo – odbiorczego jest równoznaczne z zapewnieniem, że dostarczona przez Wykonawcę części Przedmiotu umowy wykonana w ramach realizacji Etapu I jest wolna od wad.
 - 8) Wykonawca wyda Zamawiającemu część Przedmiotu umowy wykonaną w ramach realizacji Etapu I wraz z koncepcją oraz wykazem opracowań o których mowa w ust. 2 pkt 1) niniejszego paragrafu oraz pisemnym oświadczeniem, że jest ona wykonana zgodnie z niniejszą umową, obowiązującymi przepisami i normami oraz, że zostaje wydana Zamawiającemu w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Wyżej wymienione tj.: koncepcja oraz wykaz opracowań o których mowa w ust. 2 pkt 1) niniejszego paragrafu oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, stanowią integralną część Przedmiotu niniejszej umowy wykonaną w ramach realizacji Etapu I.
 - 9) W chwili wydania Zamawiającemu części Przedmiotu umowy wykonanej w ramach realizacji Etapu I, Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawa autorskie w zakresie określonym w § 3 niniejszej umowy co do wydanej części Przedmiotu umowy.
 - 10) W chwili wydania części Przedmiotu umowy wykonanej w ramach realizacji Etapu I, Wykonawca złoży również pisemne oświadczenie, iż przysługują mu prawa autorskie do części Przedmiotu umowy wykonanej w ramach realizacji Etapu I w zakresie w jakim są one przenoszone na Zamawiającego, a także, że jest ona wolna od wad prawnych, a korzystanie z przedmiotu Etapu I nie narusza jakichkolwiek praw osób trzecich.
9. Zamawiający dokona odbioru części Przedmiotu umowy wykonanej przez Wykonawcę w ramach realizacji **Etapu II** zgodnie z następującymi postanowieniami:
- 1) Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu części Przedmiotu umowy wykonanej przez Wykonawcę w ramach realizacji Etapu II co najmniej na 14 dni przed terminem wskazanym w ust. 4 niniejszego paragrafu w celu przeprowadzenia przez Zamawiającego czynności odbioru części Przedmiotu umowy dostarczonej przez Wykonawcę.
 - 2) Część Przedmiotu umowy wykonaną przez Wykonawcę w ramach realizacji Etapu II uznaje się za wykonaną w dacie podpisania częściowego protokołu zdawczo – odbiorczego dla Etapu II.
 - 3) Zamawiający dokonuje odbioru części Przedmiotu umowy wykonanej w ramach realizacji Etapu II w ciągu 14 dni od daty dostarczenia jej Zamawiającemu przez Wykonawcę.

66 – Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pozyskaniem decyzji administracyjnych dla budowy chodnika wraz ze schodami łączącego ul. Skalną ze skrzyżowaniem ulic Zakręt i Bażanciej

- 4) Jeżeli wskutek niedochowania przez Wykonawcę obowiązku określonego w pkt 1), odbiór części Przedmiotu umowy wykonanej w ramach realizacji Etapu II zakończy się po upływie terminu określonego w ust 4 niniejszego paragrafu , to w takim przypadku termin wykonania tej części Przedmiotu umowy nie został przez Wykonawcę dochowany, co stanowi podstawę do naliczenia przez Zamawiającego kary umownej przewidzianej w § 8 ust. 1 pkt. 2 c) niniejszej umowy.
- 5) W razie stwierdzenia przez Zamawiającego, iż dostarczona Zamawiającemu część Przedmiotu umowy wykonana w ramach realizacji Etapu II ma wady lub braki, Zamawiający odmówi jej odbioru, wskaże Wykonawcy stwierdzone wady lub braki na piśmie, a Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia poprawionej części Przedmiotu umowy wykonanej w ramach realizacji Etapu II. Zamawiający dokona odbioru poprawionej części Przedmiotu umowy wykonanej w ramach realizacji Etapu II w terminie 7 dni, jeżeli wskazane wady lub braki zostały usunięte. Do czasu dokonania przez Zamawiającego odbioru poprawionej części Przedmiotu umowy wykonanej w ramach realizacji Etapu II, uznaje się, że przedmiotowa część Przedmiotu umowy nie została wykonana, a Zamawiający zachowuje prawo do naliczenia kar umownych za zwłokę w wykonaniu Części Przedmiotu umowy wykonanej w ramach realizacji Etapu II za okres od terminu określonego w ust. 4 niniejszego paragrafu do dnia podpisania częściowego protokołu zdawczo – odbiorczego dla Etapu II .
- 6) Dokumentem potwierdzającym odbiór części Przedmiotu umowy wykonanej w ramach realizacji Etapu II jest częściowy protokół zdawczo – odbiorczy dla Etapu II.
- 7) Podpisanie przez Wykonawcę protokołu zdawczo – odbiorczego jest równoznaczne z zapewnieniem, że dostarczona przez Wykonawcę część Przedmiotu umowy wykonana w ramach realizacji Etapu II jest wolna od wad.
- 8) Wykonawca wyda Zamawiającemu część Przedmiotu umowy wykonaną w ramach realizacji Etapu II wraz z zaświadczeniem o nie wniesieniu sprzeciwu wobec zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych oraz – w razie potrzeby – z ostateczną decyzją o pozwoleniu na budowę wraz z innymi wymaganymi prawem ostatecznymi decyzjami administracyjnymi, uzgodnieniami i opiniami koniecznymi do zrealizowania robót budowlanych oraz pisemnym oświadczeniem, że jest ona wykonana zgodnie z niniejszą umową, obowiązującymi przepisami i normami oraz, że zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Wyżej wymienione tj.: zaświadczenie o nie wniesieniu sprzeciwu wobec zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych oraz – w razie potrzeby – ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę wraz z innymi wymaganymi prawem ostatecznymi decyzjami administracyjnymi, uzgodnieniami i opiniami koniecznymi do zrealizowania robót budowlanych oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, stanowią integralną część części Przedmiotu umowy wykonanej w ramach realizacji Etapu II.
- 9) W chwili wydania Zamawiającemu części Przedmiotu umowy wykonanej w ramach realizacji Etapu II Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawa autorskie w zakresie określonym w § 3 niniejszej umowy co do wydanej części Przedmiotu umowy.

66 – Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pozyskaniem decyzji administracyjnych dla budowy chodnika wraz ze schodami łączącego ul. Skalną ze skrzyżowaniem ulic Zakręt i Bażanciej

- 10) W chwili wydania części Przedmiotu umowy wykonanej w ramach realizacji Etapu II Wykonawca złoży również pisemne oświadczenie, iż przysługują mu prawa autorskie do części Przedmiotu umowy wykonanej w ramach realizacji Etapu II w zakresie w jakim są one przenoszone na Zamawiającego, a także, że wydana Zamawiającemu części Przedmiotu umowy wykonana w ramach realizacji Etapu II jest wolna od wad prawnych, a korzystanie z niej nie narusza jakichkolwiek praw osób trzecich.
10. Dokumentem potwierdzającym dokonanie przez Zamawiającego odbioru całości Przedmiotu umowy jest końcowy protokół zdawczo odbiorczy, który zostanie podpisany po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru części przedmiotu umowy wykonanej w ramach Etapu I i części przedmiotu umowy wykonanej w ramach Etapu II.

§ 5

Nadzór autorski

1. Wykonawca zobowiązany jest w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust 1 niniejszej umowy do pełnienia na żądanie Zamawiającego nadzoru autorskiego w trakcie realizacji zadania inwestycyjnego **Budowa chodnika wraz ze schodami łączącego ul. Skalną ze skrzyżowaniem ulic Zakręt i Bażanciej** (dalej: **zadanie inwestycyjne**), które ma być wykonane w oparciu o Przedmiot niniejszej umowy. W przypadku, gdy Zamawiający będzie realizował zadanie inwestycyjne etapami, Wykonawca zobowiązany jest do pełnienia na żądanie Zamawiającego nadzoru autorskiego w trakcie każdego etapu realizacji zadania inwestycyjnego.
2. W ramach obowiązków z zakresu sprawowania nadzoru autorskiego, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia wykonywania przez Projektanta/ Projektantów uczestniczących w opracowywaniu Przedmiotu umowy, podstawowych obowiązków Projektanta, wynikających z art. 20 ust. 1 pkt 4) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, a ponadto do wyjaśniania wątpliwości dotyczących Przedmiotu umowy i zawartych w nim rozwiązań, w szczególności do:
 - 1) kontroli zgodności realizacji inwestycji z opracowaniami projektowymi powstałymi w ramach realizacji niniejszej umowy,
 - 2) uzupełniania szczegółów opracowań projektowych oraz wyjaśnianie wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji inwestycji wykonywanych na ich podstawie,
 - 3) czuwania w toku realizacji nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z opracowaniami projektowymi powstałymi w ramach realizacji niniejszej umowy i obowiązującymi przepisami, w szczególności techniczno-budowlanymi,
 - 4) uzgadniania z Zamawiającym oraz wykonawcą robót budowlanych możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do materiałów i konstrukcji przewidzianych w opracowaniach projektowych powstałych w ramach realizacji niniejszej umowy, a zgłoszonych przez kierownika budowy lub Inspektora Nadzoru Inwestorskiego,
 - 5) dokonywania zamian w dokumentacji projektowej, w tym poprawek i uzupełnień zgodnie z żądaniami organu wydającego decyzje formalno – prawne, a których konieczność wynika z przyczyn leżących po stronie

66 – Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pozyskaniem decyzji administracyjnych dla budowy chodnika wraz ze schodami łączącego ul. Skalną ze skrzyżowaniem ulic Zakręt i Bażanciej

Wykonawcy,

- 6) udziału w naradach koordynacyjnych, komisjach i naradach technicznych w terminach wskazanych przez Zamawiającego, jednakże nie rzadziej niż raz w tygodniu,
 - 7) udziału w odbiorze inwestycji od wykonawcy robót budowlanych,
 - 8) pobytów Wykonawcy na budowie, mających na celu sprawdzenia zgodności wykonywania robót budowlanych z rozwiązaniami projektowymi; udzielanie stosownych porad i wskazówek wykonawcy robót budowlanych; bieżące wyjaśnienie wątpliwości i problemów powstałych w toku robót budowlanych.
3. Wykonawca zobowiązany jest do sprawowania nadzoru autorskiego zgodnie z zasadami wiedzy, obowiązującymi przepisami oraz z należytą starannością.
 4. Wykonane przez Wykonawcę w ramach nadzoru autorskiego a dotyczącego przedmiotu niniejszej umowy czynności, nie podlegają odrębnemu wynagrodzeniu, w szczególności nie podlegają odrębnemu wynagrodzeniu czynności o których mowa w ust. 2 pkt 5 i pkt 6 niniejszego paragrafu.
 5. Wykonawcy przysługują uprawnienia wynikające z art. 21 Prawa budowlanego, tj.:
 - 1) wstęp na teren budowy i dokonywanie zapisów w dzienniku budowy dotyczących jej realizacji;
 - 2) żądanie wpisem do dziennika budowy wstrzymania robót budowlanych w razie stwierdzenia :
 - uchybień w realizacji budowy zagrażających życiu lub zdrowiu
 - wykonywania robót budowlanych niezgodnie z projektem lub zaleceniem Projektanta.
 6. Wykonawca oświadcza, że nadzór autorski sprawowany będzie z należytą starannością zawodową przez osoby posiadające przewidziane przepisami Prawa budowlanego uprawnienia oraz ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
 7. Nadzór autorski będzie sprawowany począwszy od dnia rozpoczęcia robót budowlanych i trwał będzie nieprzerwanie do czynności odbioru końcowego zadania inwestycyjnego i uzyskania bezwarunkowej i prawomocnej decyzji na użytkowanie włącznie, o ile taka będzie wymagana.

§ 6

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie Przedmiotu niniejszej umowy w kwocie złotych brutto (słownie złotych:).
2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 stanowi sumę wynagrodzeń ryczałtowych za wykonanie poszczególnych części Przedmiotu umowy realizowanych w ramach Etapów, o których mowa w § 4 ust. 2 pkt 1) i pkt 2) niniejszej umowy, które wynoszą odpowiednio:
 - 1) za wykonanie ETAPU I – strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości złotych brutto (słownie złotych)
 - 2) za wykonanie ETAPU II – strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości złotych brutto (słownie złotych).

66 – Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pozyskaniem decyzji administracyjnych dla budowy chodnika wraz ze schodami łączącego ul. Skalną ze skrzyżowaniem ulic Zakręt i Bażanciej

3. Wynagrodzenie ryczałtowe oznacza, iż Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, choćby w czasie zawarcia niniejszej umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy. Wykonawca ponosi ryzyko z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu niniejszej umowy. Niedooszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu niniejszej umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Wykonawca wystawi faktury VAT na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego (częściowego, końcowego) podpisanego przez obie strony umowy, który stanowi załącznik do faktury.
5. Termin płatności wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu niniejszej umowy (Etap I, Etap II) wynosi 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT wystawionej zgodnie z postanowieniami ust. 4, wraz z załącznikiem w postaci protokołu zdawczo – odbiorczego (częściowego, końcowego). Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu umowy zostanie wypłacone Wykonawcy przelewem na jego rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT.
6. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę nieprawidłowej faktury VAT, Zamawiający odmówi jej przyjęcia.
7. Wykonawca oświadcza, że jest /nie jest ^{*}(* niepotrzebne skreślić) podatnikiem podatku VAT.
8. Faktury Vat wystawiane przez Wykonawcę na podstawie niniejszej umowy, winny być wystawiane na:

Nabywca:

Gmina Miejska Kraków
Pl. Wszystkich Świętych 3-4
31-004 Kraków
NIP: 676 101 37 17

Jednostka odbierająca:

Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie
ul. Centralna 53
31-586 Kraków

Faktury winny być doręczane **na adres: Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie, ul. Centralna 53, 31 – 586 Kraków.**

9. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wierzyciela na osobę trzecią w zakresie wypełnienia warunków umownych, z zastrzeżeniem ust. 11.
11. Zamawiający dopuszcza możliwość wyrażenia ewentualnej zgody na zmianę wierzyciela na podstawie cesji wierzytelności o zapłatę wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wyłącznie na rzecz banku, w którym Wykonawca zaciągnie kredyt lub w którym Wykonawca będzie finansował wykonanie przedmiotu umowy. Zmiana wierzyciela w tym przypadku winna zostać poprzedzona pisemną zgodą Zamawiającego, w której Zamawiający określi szczegółowe warunki na jakich zgoda jest wyrażana.

66 – Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pozyskaniem decyzji administracyjnych dla budowy chodnika wraz ze schodami łączącego ul. Skalną ze skrzyżowaniem ulic Zakręt i Bażanciej

** tylko w przypadku gdy stroną umowy są wykonawcy, którzy wspólnie ubiegali się o udzielenie zamówienia (np. w ramach konsorcjum) wprowadzony zostanie zapis:*

12) Z chwilą uregulowania przez Zamawiającego względem pełnomocnika ustanowionego zgodnie z § 10 ust. 8 niniejszej Umowy należności wynikającej z wystawionej przez niego faktury z tytułu wykonania Przedmiotu umowy, pozostali wykonawcy, którym zamówienie zostało udzielone wspólnie, nie będą rościli względem Zamawiającego żadnych praw do zapłaty za wykonane prace.

§ 7

Odstąpienie

1. Niezależnie od uprawnień określonych w obowiązujących przepisach prawa, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w przypadkach określonych w niniejszym paragrafie.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego za prace już wykonane.
3. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę części Przedmiotu umowy realizowanej w ramach Etapu I, w terminie wskazanym w § 4 ust. 3, Zamawiający może bez odrębnych wezwań i bez wyznaczania terminu dodatkowego odstąpić od niniejszej umowy w całości lub w części w terminie 90 dni od upływu terminu określonego w § 4 ust. 3.
4. W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę części Przedmiotu umowy realizowanej w ramach Etapu II, w terminie wskazanym w § 4 ust. 4, Zamawiający może bez odrębnych wezwań i bez wyznaczania terminu dodatkowego odstąpić od niniejszej umowy w całości lub w części w terminie 90 dni od upływu terminu określonego w § 4 ust. 4.
5. W przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z obowiązku określonego w § 2 ust. 9 pkt. 1) niniejszej umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy, niezależnie od stopnia zaawansowania prac, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do jego wykonania i wyznaczeniu w tym wezwaniu ostatecznego terminu do wykonania przedmiotowego obowiązku, w terminie 60 dni od upływu terminu wskazanego w wezwaniu.
6. W przypadku gdy Wykonawca nie przedłuży ważności wygasającego wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy w sytuacji gdy Przedmiot umowy nie został wykonany w całości, Zamawiający może, odstąpić od umowy, w terminie 30 dni od upływu terminu wyznaczonego Wykonawcy do przedstawienia Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego przedłużenie ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wezwaniu skierowanym do Wykonawcy przez Zamawiającego.
7. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, Zamawiający może dokonać odbioru możliwej do wyodrębnienia części Przedmiotu umowy wykonanej przez Wykonawcę do dnia odstąpienia. Oceny stopnia zaawansowania prac projektowych dokona Komisja Odbioru składająca się z przedstawicieli Zamawiającego

66 – Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pozyskaniem decyzji administracyjnych dla budowy chodnika wraz ze schodami łączącego ul. Skalną ze skrzyżowaniem ulic Zakręt i Bażanciej

- i Wykonawcy. Komisja Odbioru na podstawie ustalonego stopnia zaawansowania prac określi wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonaną część Przedmiotu umowy.
8. W przypadku określonym w ust. 7 niniejszego paragrafu, Wykonawca wyraża zgodę na opracowanie, dokonywanie zmian i dokończenie odebranej przez Zamawiającego części Przedmiotu umowy przez innego wykonawcę. W takim przypadku Wykonawca zezwala Zamawiającemu na rozpowszechnianie i korzystanie z powstałej w ten sposób dokumentacji projektowej.
 9. W przypadku określonym w ust. 7 niniejszego paragrafu, Wykonawca przenosi na Zamawiającego, z chwilą odbioru części Przedmiotu umowy autorskie prawa majątkowe do odebranej części Przedmiotu umowy na polach eksploatacji opisanych w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
 10. W przypadku określonym w ust. 7 niniejszego paragrafu, do odebrane części Przedmiotu umowy stosuje się odpowiednio postanowienia § 3 niniejszej umowy.

§ 8

Kary umowne

1. Strony ustalają, że zapłacą kary umowne:
 - 1) Zamawiający w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn, leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
 - 2) Wykonawca w przypadku:
 - a) gdyby którekolwiek z oświadczeń, o których mowa § 3 w szczególności w § 3 ust. 2, § 3 ust. 3 i § 3 ust. 6 okazało się fałszywe lub w przypadku innego naruszenia przez Wykonawcę postanowień § 3 - w wysokości 30 % wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy,
 - b) zwłoki Wykonawcy w wykonaniu części Przedmiotu umowy realizowanej w ramach Etapu I – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 2 pkt 1) niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki licząc od terminu określonego w § 4 ust 3 niniejszej umowy.
 - c) zwłoki Wykonawcy w wykonaniu części Przedmiotu umowy realizowanej w ramach Etapu II – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 2 pkt 2) niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki licząc od terminu określonego w § 4 ust 4 niniejszej umowy.
 - d) zwłoki w usunięciu wad Przedmiotu umowy – 0,2 % wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od upływu terminu, wyznaczonego pisemnie przez Zamawiającego, na usunięcie wad,
 - e) za każdą nieusprawiedliwioną nieobecność Projektanta na spotkaniu lub naradzie odbywającej się w związku z wykonywaniem Przedmiotu niniejszej umowy jak również na etapie realizacji robót budowlanych wykonywanych w oparciu o przedmiot niniejszej umowy lub jego część w wysokości 500 zł
 - f) za każde niezłożenie przez Wykonawcę raportu o stanie zaawansowania prac, o którym mowa w § 2 ust. 9 pkt 1) w okresie obowiązywania niniejszej umowy - w wysokości 500 zł
 - g) za złożenie przez Wykonawcę raportu o stanie zaawansowania prac z przekroczeniem terminu określonego w § 2 ust. 9 pkt 1) - w wysokości

66 – Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pozyskaniem decyzji administracyjnych dla budowy chodnika wraz ze schodami łączącego ul. Skalną ze skrzyżowaniem ulic Zakręt i Bażanciej

100 zł za każdy dzień opóźnienia licząc od terminu określonego w § 2 ust. 9 pkt 1)

- h) w przypadku zwłoki w wykonaniu obowiązków z tytułu wykonywania nadzoru autorskiego, określonych w § 5 niniejszej umowy – w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki w wykonaniu obowiązku, z którego wykonaniem Wykonawca (lub Projektant) pozostaje w zwłoce, licząc od upływu terminu, wyznaczonego pisemnie przez Zamawiającego, na wykonanie tego obowiązku.
 - i) odstąpienia przez Zamawiającego od umowy (w całości lub w części) z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30 % wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy. W przypadku przekroczenia maksymalnej wysokości kar umownych Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy, w terminie jednego roku od momentu przekroczenia maksymalnej wysokości kary umownej.
 3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z należności za wykonane prace.

§ 9

Rękojmia i gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu miesięcznej gwarancji jakości na Przedmiot umowy, licząc od dnia następnego po dniu podpisania końcowego protokołu zdawczo - odbiorczego.
2. Strony ustalają następujący sposób postępowania w przypadku ujawnienia wad Przedmiotu umowy w okresie gwarancji:
 - 1) W razie ujawnienia wad, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, Zamawiający zgłosi Wykonawcy wady na piśmie w terminie 7 dni od dnia stwierdzenia wady;
 - 2) Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w dokumentacji w terminie 14 dni od dnia otrzymania zgłoszenia, a w uzasadnionym przypadku w innym uzgodnionym przez strony terminie;
 - 3) W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady w wyznaczonym terminie, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo zlecenia usunięcia zaistniałej wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W takim wypadku Wykonawca nie może sprzeciwić się ze względu na przysługujące mu prawa autorskie osobiste do Przedmiotu umowy i upoważnia Zamawiającego do wykonywania w tym zakresie osobistych praw autorskich a także do udzielania zgody na ich wykonywanie osobie trzeciej.
3. Jeżeli w wykonania obowiązku usunięcia wad Wykonawca dokonał istotnych zmian Przedmiotu umowy, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wad i dostarczenia poprawionego Przedmiotu umowy do Zamawiającego.
4. Strony postanawiają, że termin rękojmi za wady Przedmiotu umowy skończy się wraz z upływem terminu rękojmi za wady robót budowlanych, wykonanych na podstawie tej dokumentacji projektowej.

66 – Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pozyskaniem decyzji administracyjnych dla budowy chodnika wraz ze schodami łączącego ul. Skalną ze skrzyżowaniem ulic Zakręt i Bażanciej

5. O wszelkich wadach i brakach Przedmiotu umowy, dostrzeżonych przez Zamawiającego po dokonaniu odbioru, w okresie rękojmi za wady, w szczególności w trakcie wykonywania zadania inwestycyjnego realizowanego w oparciu o Przedmiot umowy, Zamawiający winien powiadomić Wykonawcę na piśmie, a Wykonawca w ramach obowiązków wynikających z rękojmi zobowiązuje się je usunąć w terminie 14 dni od daty powiadomienia go przez Zamawiającego o tych wadach lub brakach, własnym staraniem i na własny koszt, bez prawa żądania dodatkowego wynagrodzenia.

§ 10

Koordinacja realizacji umowy.

1. Wykonawca wyznacza Pana /Panią do pełnienia obowiązków projektanta (dalej Projektant), o których mowa w ustawie Prawo Budowlane., posiadającą uprawnienia nr....., i przedstawia oświadczenie Projektanta o przyjęciu na siebie obowiązków o których mowa w ustawie Prawo Budowlane oraz kserokopię dokumentu potwierdzającego posiadanie powyżej wskazanych uprawnień, które to dokumenty stanowią **Załącznik nr 2** do niniejszej umowy.
2. W przypadku konieczności zmiany osoby pełniącej obowiązki Projektanta Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego w formie pisemnej
3. Zmiana osoby pełniącej obowiązki Projektanta, wymaga sporządzenia stosownego aneksu do niniejszej umowy i jest możliwa pod warunkiem posiadania przez osobę zastępującą, co najmniej takich samych uprawnień i kwalifikacji jak osoba pierwotnie pełniąca obowiązki Projektanta. Wykonawca przedłoży w takim wypadku Zamawiającemu oświadczenie tej osoby o przyjęciu na siebie obowiązków Projektanta o których mowa w ustawie Prawo Budowlane oraz kserokopię dokumentu potwierdzającego posiadanie przez nią uprawnień, które to dokumenty będą stanowiły nowy Załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
4. Koordynatorem Zamawiającego nad realizacją niniejszej umowy jest:
5. W przypadku nieobecności osoby wymienionej w ust. 4, osobę pełniącą obowiązki Koordynatora ze strony Zamawiającego wyznaczy Zamawiającego.
6. Wszelkie informacje, oświadczenia, wezwania, polecenia, uzgodnienia, potwierdzenia w sprawach dotyczących realizacji umowy (bieżąca korespondencja robocza) z zastrzeżeniem ust. 7, będą podpisane przez osoby posiadające odpowiednie upoważnienia i będą przekazywane pomiędzy stronami pisemnie lub telefaksem lub drogą elektroniczną, na następujące adresy:
 - dla Zamawiającego:
 - faks:
 - email:
 - dla Wykonawcy:
 - faks:
 - email:
7. Dokumenty zawierające oświadczenia woli stron lub polecenia, uzgodnienia, informacje czy też potwierdzenia, wpływające na prawa i obowiązki Stron dla swej skuteczności wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i muszą być podpisane - ze strony Zamawiającego lub odpowiednio ze strony Wykonawcy, przez osoby posiadające odpowiednie upoważnienia. Doręczenia przedmiotowych

66 – Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pozyskaniem decyzji administracyjnych dla budowy chodnika wraz ze schodami łączącego ul. Skalną ze skrzyżowaniem ulic Zakręt i Bażanciej

dokumentów dokonywane będą osobiście lub za pośrednictwem poczty lub firmy kurierskiej za potwierdzeniem odbioru na adresy wskazane w komparycji niniejszej umowy. W przypadku składania oświadczeń woli w postaci elektronicznej opatrzonych bezpiecznym podpisem elektronicznym oświadczenia należy kierować na następujące adresy:

Dla Wykonawcy (e – mail)

Dla Zamawiającego (e – mail).

**tylko w przypadku gdy stroną umowy są wykonawcy, którzy wspólnie ubiegali się o udzielenie zamówienia (np. w ramach konsorcjum) wprowadzony zostanie zapis:*

8. Pełnomocnik wykonawców, którym zamówienie zostało udzielone wspólnie (np. w ramach konsorcjum) upoważniony do zawarcia umowy Lider Konsorcjum, działający przez osoby upoważnione do jego reprezentacji, przez cały okres realizacji niniejszej umowy, jak również w okresie rękojmi i gwarancji, upoważniony jest do reprezentowania wszystkich wykonawców, którym zamówienie zostało udzielone wspólnie, w szczególności upoważniony jest do:

- a) składania oświadczeń woli w imieniu wszystkich wykonawców, którym wspólnie udzielono zamówienia publicznego,*
- b) wystawiania faktur i odbioru wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy,*
- c) przyjmowania w imieniu wszystkich wykonawców oświadczeń woli składanych przez Zamawiającego,*
- d) prowadzenia, wysyłania, odbierania korespondencji związanej z niniejszą umową,*
- e) reprezentowania wszystkich wykonawców we wszystkich kontaktach, czynnościach wykonywanych w związku z realizacją niniejszej umowy,*
- f) podpisywania w imieniu wszystkich wykonawców wszelkich dokumentów związanych z realizacją niniejszej umowy, w szczególności do podpisywania umowy, umów (w przypadku zamówień dodatkowych lub uzupełniających) aneksów do umowy, protokołów.*

§ 11

Zmiany umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu wykonania Przedmiotu umowy, jak również przewiduje możliwość zmiany terminów wykonania poszczególnych części Przedmiotu umowy realizowanych w ramach Etapów, o których mowa w § 4 ust 2 pkt 1) i § 4 ust. 2 pkt 2) w przypadku wystąpienia następujących okoliczności:
 - 1) w przypadku przedłużających się uzgodnień branżowych (powyżej 30 dni) z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, co jest podstawą do zakończenia opracowania dokumentacji projektowej i wystąpienia z wnioskiem o wydanie decyzji zezwolenia na realizację inwestycji drogowej. W takim przypadku Strony mogą przesunąć termin wykonania Przedmiotu umowy o czas niezbędny do jego wykonania, jednak nie dłużej niż o okres trwania przeszkody uniemożliwiającej wykonanie Przedmiotu umowy w terminie pierwotnie ustalonym, tj. o okres uzyskiwania uzgodnień branżowych powyżej 30 dni,
 - 2) w przypadku rozszerzenia warunków technicznych przez gestorów sieci, w szczególności sieci energetycznych, gazowych, wodnokanalizacyjnych. W takim przypadku strony mogą przesunąć termin wykonania Przedmiotu umowy, jednak nie

66 – Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pozyskaniem decyzji administracyjnych dla budowy chodnika wraz ze schodami łączącego ul. Skalną ze skrzyżowaniem ulic Zakręt i Bażanciej

- dłużej niż o okres trwania przeszkody uniemożliwiającej wykonywanie Przedmiotu umowy w terminie pierwotnie ustalonym,
- 3) w przypadku nie udzielenia przez gestorów sieci zlokalizowanych w rejonie projektowanej inwestycji odpowiedzi na wystąpienie o warunki techniczne kolidującego uzbrojenia w terminie 30 dni od daty złożenia przez Wykonawcę wystąpienia o warunki techniczne. W takim przypadku Strony mogą przesunąć termin wykonania Przedmiotu umowy o okres odpowiadający okresowi oczekiwania na warunki techniczne powyżej 30 dni,
 - 4) zaistnienia konieczności podjęcia przez Wydział Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa działań w celu zawarcia umowy użyczenia nieruchomości, na której przewidziana jest przedmiotowa inwestycja. W takim przypadku Strony mogą przesunąć termin wykonania Przedmiotu umowy o czas niezbędny do jego wykonania, jednak nie dłużej niż o okres trwania przeszkody związanej z koniecznością zawarcia umowy użyczenia nieruchomości, na których jest przewidziana realizacja inwestycji, uniemożliwiającej wykonywanie Przedmiotu umowy w terminie pierwotnie ustalonym
 - 5) zaistnienia konieczności uzyskania prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane od właścicieli nieruchomości, na których jest przewidziana realizacja inwestycji. W takim przypadku Strony mogą przesunąć termin wykonania Przedmiotu umowy o czas niezbędny do jego wykonania, jednak nie dłużej niż o okres uzyskiwania prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, na których jest przewidziana realizacja inwestycji, co uniemożliwia/uniemożliwiło wykonanie Przedmiotu umowy w terminie pierwotnie ustalonym
 - 6) wystąpienia nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości, na których jest przewidziana realizacja inwestycji. W takim przypadku Strony mogą przesunąć termin wykonania Przedmiotu umowy o czas niezbędny do jego wykonania, jednak nie dłużej niż o okres trwania przeszkody związanej z ujawnieniem nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości, na których jest przewidziana realizacja inwestycji, w szczególności o czas trwania postępowania zmierzającego do uregulowania stanu prawnego nieruchomości (rozdzielania połączonych w działce ewidencyjnej odrębnych nieruchomości) co uniemożliwia/uniemożliwiło wykonanie Przedmiotu umowy w terminie pierwotnie ustalonym
 - 7) przedłużającej się procedury związanej z zatwierdzeniem projektów podziału działek. W takim przypadku Strony mogą przesunąć termin wykonania Przedmiotu umowy o czas niezbędny do jego wykonania, jednak nie dłużej niż o okres trwania przeszkody uniemożliwiającej wykonywanie Przedmiotu umowy w terminie pierwotnie ustalonym,
 - 8) wystąpienia, z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, opóźnień w dokonaniu czynności przez właściwe organy administracji państwowej lub zaniechanie dokonania tych czynności przez właściwe organy administracji państwowej, do dokonania których właściwe organy administracji państwowej są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres przewidziany w obowiązujących przepisach prawa na dokonanie przedmiotowych czynności przez właściwe organy administracji państwowej. W takim przypadku Strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania umowy o czas niezbędny do jego wykonania, jednak nie dłużej niż o okres trwania przeszkody uniemożliwiającej wykonywanie Przedmiotu umowy w terminie pierwotnie ustalonym;

66 – Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pozyskaniem decyzji administracyjnych dla budowy chodnika wraz ze schodami łączącego ul. Skalną ze skrzyżowaniem ulic Zakręt i Bażanciej

- 9) wystąpienia, z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, opóźnień w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp. do wydawania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres przewidziany w obowiązujących przepisach prawa na wydanie przez organ przedmiotowych decyzji, zezwoleń i uzgodnień. W takim przypadku Strony mogą przesunąć termin wykonania Przedmiotu umowy o czas niezbędny do jego wykonania, jednak nie dłużej niż o okres trwania przeszkody uniemożliwiającej wykonywanie Przedmiotu umowy w terminie pierwotnie ustalonym;
- 10) przedłużającej się, z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, procedury związanej z rozdzieleniem połączonych w działce ewidencyjnej odrębnych nieruchomości. W takim przypadku Strony mogą przesunąć termin wykonania Przedmiotu umowy o czas niezbędny do jego wykonania, jednak nie dłużej niż o okres trwania przeszkody uniemożliwiającej wykonywanie Przedmiotu umowy w terminie pierwotnie ustalonym;
- 11) w przypadku braku możliwości przyjęcia w opracowywanym Przedmiocie umowy rozwiązań zgodnych z obowiązującymi przepisami i wystąpieniem konieczności uzyskania zgody na odstępstwo od przepisów techniczno– budowlanych do właściwego ministra. W takim przypadku Strony mogą przesunąć termin wykonania Przedmiotu umowy o czas niezbędny do jego wykonania, jednak nie dłużej niż o okres trwania przeszkody uniemożliwiającej wykonywanie Przedmiotu umowy w terminie pierwotnie ustalonym,
- 12) wystąpienia z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy opóźnienia w uzyskaniu uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu ze ZKUPSUT powyżej 30 dni. W takim przypadku Strony mogą przesunąć termin wykonania Przedmiotu umowy o czas niezbędny do jego wykonania, jednak nie dłużej niż o okres trwania przeszkody uniemożliwiającej wykonywanie Przedmiotu umowy w terminie pierwotnie ustalonym, w szczególności nie dłużej niż okres odpowiadający okresowi oczekiwania na przedmiotowe uzgodnienia powyżej 30 dni.
- 13) W przypadku wstąpienia trudności w wykonaniu Przedmiotu umowy związanych z brakiem w dokumentacji uzbrojenia terenu, wszystkich mediów przebiegających pod projektowaną inwestycją. W takim przypadku Strony mogą przesunąć termin wykonania Przedmiotu umowy o czas niezbędny do jego wykonania, jednak nie dłużej niż o okres trwania przeszkody uniemożliwiającej wykonywanie Przedmiotu umowy w terminie pierwotnie ustalonym.
 - i. *W przypadku gdy termin wykonania Przedmiotu umowy lub termin wykonania któregośkolwiek z Etapów został określony jako konkretny dzień kalendarzowy należy wprowadzić zapis:*
- 14) *Przedłużenia procedury podpisywania umowy ponad 15 dni licząc od dnia zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, W takim przypadku strony mogą przesunąć termin wykonania Przedmiotu umowy jak również terminy wykonania poszczególnych Etapów o okres liczony od upływu 15 – dniowego okresu liczonego od daty ukazania się zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty do dnia podpisania umowy*

66 – Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pozyskaniem decyzji administracyjnych dla budowy chodnika wraz ze schodami łączącego ul. Skalną ze skrzyżowaniem ulic Zakręt i Bażanciej

2. W przypadkach określonych w ust. 1 przedłużenie terminu wykonania Przedmiotu umowy może nastąpić o czas niezbędny do jego wykonania, jednak nie dłużej niż o okres trwania przeszkody uniemożliwiającej wykonywanie Przedmiotu umowy. Przedłużenie terminu Zamawiający warunkuje złożeniem przez Wykonawcę stosownego wniosku o sporządzenie aneksu do umowy wraz z powołaniem się na podstawę zmiany umowy i uzasadnieniem wniosku opisującym okoliczności faktyczne. Do wniosku o sporządzenie aneksu do umowy Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć również potwierdzone za zgodność z oryginałem kserokopie dokumentów potwierdzających okoliczności faktyczne wskazywane przez Wykonawcę we wniosku. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy okazania oryginałów przedstawionych przez Wykonawcę dokumentów.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w przypadku, gdy wystąpią okoliczności, których strony nie mogły przewidzieć w chwili zawarcia umowy pomimo zachowania należytej staranności, które uniemożliwiają wykonanie przedmiotu umowy w terminie przewidzianym w umowie. Taka sytuacja winna być potwierdzona stosownymi dokumentami. W takim przypadku strony mogą zmienić takie elementy umowy, na które powyższe okoliczności mają wpływ, w tym również mogą dokonać zmiany terminu zakończenia wykonania Przedmiotu umowy. Powyższa zmiana nie może skutkować wykroczeniem poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
4. W przypadku konieczności zmiany umowy dotyczącej osób koordynujących realizację umowy, strony mogą dokonać zmiany osób koordynujących.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany § 9 ust. 4 niniejszej umowy w przypadku gdyby Zamawiający odstąpił od zamiaru realizacji zadania inwestycyjnego, które miałyby być wykonane na podstawie Przedmiotu niniejszej umowy, poprzez skrócenie okresu obowiązywania rękojmi za wady Przedmiotu niniejszej umowy.
6. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy ulegnie obniżeniu stawka podatku od towarów i usług na usługi stanowiące Przedmiot niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia aneksu do niniejszej umowy, na mocy którego pomniejszona zostanie wysokość wynagrodzenia brutto Wykonawcy w ten sposób, iż zostanie ono pomniejszone o kwotę stanowiącą różnicę pomiędzy kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy i kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według nowej stawki obowiązującej po wprowadzeniu zmiany w obowiązujących w tym zakresie przepisach prawa. Przedmiotowe postanowienie ma zastosowanie do tej części wynagrodzenia brutto Wykonawcy, do którego będzie miała zastosowanie obniżona stawka podatku VAT. W każdym przypadku podstawą wyliczenia kwoty podatku od towarów i usług jest kwota wynagrodzenia netto Wykonawcy, która nie ulegnie zmianie na skutek zmiany stawki podatku VAT.

§ 12

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy. Zabezpieczenie to ma wartość **złotych** (słownie:) co odpowiada% wynagrodzenia umownego, określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy. Wykonawca wniósł zabezpieczenie przed zawarciem umowy w formie

66 – Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pozyskaniem decyzji administracyjnych dla budowy chodnika wraz ze schodami łączącego ul. Skalną ze skrzyżowaniem ulic Zakręt i Bażanciej

-; dowód wniesienia zabezpieczenia stanowi **Załącznik nr 3** do niniejszej umowy.
2. Zabezpieczenie, o którym mowa powyżej służyć będzie pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy przez Wykonawcę w szczególności kar umownych, odszkodowań oraz roszczeń z tytułu rękojmi.
 3. Zamawiający zwraca zabezpieczenie należytego wykonania umowy w następujący sposób:
 - 1) 70% zabezpieczenia Zamawiający zwróci w terminie 30 dni od dnia wykonania Przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyście wykonane,
 - 2) 30% zabezpieczenia Zamawiający zwróci Wykonawcy nie później niż w ciągu 15 dni po upływie terminu rękojmi.
 4. Zamawiający będzie upoważniony do pobrania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy kwot należnych Zamawiającemu z tytułów określonych w ust. 2 , a w szczególności, w przypadku gdy:
 - a) Zamawiający odstąpi od niniejszej umowy,
 - b) Wykonawca nie będzie wywiązywał się z realizacji obowiązków wynikających z niniejszej umowy,
 - c) Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kar umownych i/lub odszkodowań wynikających z postanowień niniejszej umowy,
 - d) Wykonawca uchylać się będzie od wykonywania zobowiązań wynikających z rękojmi.
 - e) Wykonawca nie zwróci Zamawiającemu kosztów wykonania zastępczego.
 4. Koszty związane z ustanowieniem przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi Wykonawca.
 5. Koszty związane z ustanowieniem przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi Wykonawca.
 6. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania umowy oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
 7. Jeżeli okres ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
 8. W przypadku przedłużenia terminu realizacji umowy, Wykonawca zobowiązuje się przedłużyć czas obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy w taki sposób aby obejmowało także przedłużenie terminu realizacji umowy z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
 9. Uprawnienia Zamawiającego określone w postanowieniach niniejszego paragrafu mogą być realizowane przez Zamawiającego w każdym czasie i niezależnie od prawa Zamawiającego do dokonywania potrąceń wierzytelności Zamawiającego z wierzytelnościami Wykonawcy, w szczególności Zamawiający według własnego

66 – Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pozyskaniem decyzji administracyjnych dla budowy chodnika wraz ze schodami łączącego ul. Skalną ze skrzyżowaniem ulic Zakręt i Bażanciej

uznania może zaspokoić swoje roszczenia w drodze potrącenia lub pobrania z zabezpieczenia albo korzystając jednocześnie z obydwu możliwości (potrącenie i pobranie z zabezpieczenia).

§ 13

Postanowienia ogólne

1. Prawem właściwym dla niniejszej umowy jest prawo polskie.
2. Wniosek Wykonawcy o zmianę treści umowy winien być zgłoszony Zamawiającemu w terminie do 7 dni licząc od dnia zaistnienia przesłanki do zmiany umowy.
3. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Spory wynikłe w trakcie wykonywania umowy rozstrzygał będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.
6. Wykaz załączników stanowiących integralną część niniejszej Umowy:
 - **Załącznik nr 1 – zakres rzeczowy**
 - **Załącznik nr 2 – oświadczenie Projektanta o przyjęciu obowiązków wraz z kserokopią dokumentu potwierdzającego posiadanie uprawnień;**
 - **Załącznik nr 3 – dowód wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy**
7. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach z czego:
 - trzy egzemplarze otrzymuje Zamawiający,
 - jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: